



ESTADO DE GOIÁS
PROMOTORIA DE LIQUIDAÇÃO – PROLIQUIDAÇÃO
GABINETE

TERMO DE ALIENAÇÃO POR VENDA DIRETA DE BEM IMÓVEL
Processo n.º 201500005005659

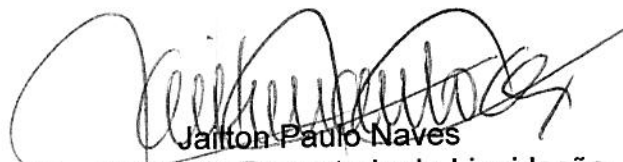
A EMPRESA DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA, EXTENSÃO RURAL E PESQUISA AGROPECUÁRIA DO ESTADO DE GOIÁS – EMATER-GO EM LIQUIDAÇÃO, pessoa jurídica de direito privado, com natureza de empresa pública, inscrita no CNPJ sob o n.º 02.208.155/0001-43, com sede administrativa na Rua 5, n.º 833, 8º Andar, Ed. Palácio de Prata, CEP 74.115-060 – Setor Oeste, em Goiânia/GO, neste ato representada pelo seu Liquidante, Dr. **JAILTON PAULO NAVES**, brasileiro, casado, advogado, residente e domiciliado nesta Capital, portador da Carteira de Identidade n.º 646.525 – SSP/GO, CPF n.º 158.627.551-87, nomeado pelo Decreto Estadual de 26 de Janeiro de 2011 e reconduzido pelo Decreto de 02 de janeiro de 2015 - Suplemento, **FAZ ALIENAR POR VENDA DIRETA**, conforme consta do Processo Administrativo n.º 201500005005659 e com fundamento legal pelo Art. 17, I, “e”, da Lei 8.666/93, uma parte ideal de 02 (dois) alqueires a ser destacada de uma área maior do imóvel de propriedade da **Empresa de Assistência Técnica, Extensão Rural e Pesquisa Agropecuária do Estado de Goiás – EMATER-GO em liquidação**, com Matrícula n.º 22.032, – Livro 02, fls. 01, de Registro Geral, do Cartório de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas de Senador Canedo/GO, com os seguintes limites e confrontações: inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M.01**, de coordenadas N 8.149.797,60 m e E 700.991,41m; referenciadas ao Meridiano Central nº 51 WGr, Tendo como datum o SIRGAS 2000, localizado na confrontação da área de propriedade da Rede Ferroviária Federal S/A – RFFSA e área Remanescente Fazenda Vargem Bonita matrícula nº 22.032; deste, segue confrontando com Fazenda Vargem Bonita área Remanescente, com os seguintes azimutes e distâncias: 128°00'43" e 151,244 m até o vértice **M.2**; 135°02'46" e 40,461 m até o vértice **M.3**; 149°48'50" e 171,730 m até o vértice **M.4**; 130°19'04" e 2.948 m até o vértice **M.5**; 217°28'25" e 14,902 m até o vértice **A62-O-0090**;



ESTADO DE GOIÁS
PROMOTORIA DE LIQUIDAÇÃO – PROLIQUIDAÇÃO
GABINETE

localizado na confrontação da faixa de domínio da GO-536, que liga Senador Canedo a Goiânia; deste, segue pelo limite da faixa de domínio da referida GO, no sentido Goiânia, com os seguintes azimutes e distâncias: 214°01'05" e 53,30 m até o vértice **A62-O-0089**; 210°38'21" e 128,158 m até o vértice **M.6**; deste, segue confrontando com Fazenda Vargem Bonita área Remanescente, com os seguintes azimutes e distâncias: 299°13'07" e 360,317 m até o vértice **M.7**; deste, segue confrontando da área de propriedade da Rede Ferroviária Federal S/A – RFFSA, com os seguintes azimutes e distâncias: 34°46'53" e 319.615m até o vértice **M.1**; ponto inicial da descrição deste perímetro, **DIRETAMENTE** à **Empresa de Saneamento de Goiás S/A – SANEAGO**, pessoa jurídica de direito privado, com natureza de sociedade de economia mista, inscrita no CNPJ sob o n.º 01.616.929/0001-02, com sede administrativa na Av. Fued José Sebba, n.º 1245, CEP 74805-100 – Setor Jardim Goiás, em Goiânia/GO, pelo valor total e oficial de **R\$ 2.577.784,00 (dois milhões quinhentos e setenta e sete mil setecentos e oitenta e quatro reais)**, conforme consta do Processo Administrativo n.º 201500005005659 – Laudo de Avaliação n.º 192/2014, para pagamento à vista, no ato da assinatura da Escritura Pública de Compra e Venda, ante o justificado interesse público, da oportunidade e conveniência administrativa, de ambos os Órgãos, ou seja, da alienante EMATER-GO em liquidação e da adquirente SANEAGO, respeitada a avaliação prévia e oficial e nos termos do Processo Administrativo n.º 201500005005659.

Goiânia, 03 de novembro de 2015.


Jailton Paulo Naves
Presidente da Promotoria de Liquidação
Liquidante da EMATER-GO em liquidação