

## ANEXO V

**CONCORRÊNCIA PÚBLICA N.º 001/2013**  
**PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 201200005007809**

**CERTIDÃO DO IMÓVEL – MATRÍCULA N.º 22.033**

### MEMORIAIS DESCRITIVOS:

**GLEBA 01**

**GLEBA 02**

**GLEBA 03**

**GLEBA 06**

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DE GOIÁS

COMARCA DE SENADOR CANEDO

Serventia de Registro de Imóveis, Pessoas Jurídicas, Títulos, Documentos e Protestos e Tabelionatos de Notas.

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS,  
PESSOAS JURÍDICAS, TÍTULOS, DOCUMENTOS E  
PROTESTOS E TABELIONATO DE NOTAS  
Orozimbo Machado de Melo  
Registrador e Notário  
Raimundo Sabóia Vaz  
Suboficial e Escrevente  
SENADOR CANED



Orozimbo Machado de Melo  
OFICIAL E TABELIÃO

Raimundo Sabóia Vaz  
SUBOFICIAL E ESCRIVENTE

Bel. Izete Machado de Melo Ruivo  
SUBOFICIALA E ESCRIVENTE

Bel. Michelle Melo Ruivo  
SUBOFICIALA E ESCRIVENTE

Av. Dom Emanuel, Quadra 28, Lote 08 - Centro - CEP: 75.250-000 - Fone: (0\*\*62) 3512-1483 - Senador Canedo - Goiás

CERTIDÃO

Orozimbo Machado de Melo, Registrador e Notário da Serventia de Registro de Imóveis, Pessoas Jurídicas, Títulos, Documentos e Protestos e Tabelionatos de Notas, da Comarca de Senador Canedo-GO, na forma da Lei, etc...

**CERTIFICA**, a requerimento verbal de parte interessada e para os devidos fins, que verificou no Livro 02, de Registro Geral, matrícula número **22.033**, a inexistência de ônus de quaisquer natureza, inclusive de ações reais ou pessoais reipersecutórias, relativa a:

**Gleba de terras**, situada na "**FAZENDA VARGEM BONITA**", neste município de Senador Canedo-GO, contendo a área de **246,4541 hectares**, com perímetro (m) 13.227,42, dentro dos seguintes limites e confrontações: "Inicia-se a descrição desse perímetro no vértice A62-M-2207, de coordenadas N=8.150.777,999m e E=701.669,363m, cravado no limite da faixa de domínio da GO-536, que liga Senador Canedo a Goiânia na confrontação do Setor Park Vitoria, Cidade de Senador Canedo; deste, segue confrontando com o último, com os seguintes azimutes e distâncias: 124°20'24" - 655,17m, indo até o vértice A62-M-2160, de coordenadas N=8.150.408,417m e E=702.210,339m; 124°17'29" - 22,86m, indo até o vértice A62-V-0008, de coordenadas N=8.150.395,536m e E=702.229,228m, situado a margem direita do Cór. Sapé; deste, segue pelo referido Córrego a jusante, com os seguintes azimutes e distâncias: 212°10'28" - 24,32m, indo até o vértice A62-V-0009, de coordenadas N=8.150.374,953m e E=702.216,279m; 178°39'03" - 64,39m, indo até o vértice A62-V-0010, de coordenadas N=8.150.310,581m e E=702.217,795m; 203°00'28" - 60,25m, indo até o vértice A62-V-0011, de coordenadas N=8.150.255,124m e E=702.194,246m; 228°26'19" - 26,93m, indo até o vértice A62-P-8878, de coordenadas N=8.150.237,261m e E=702.174,099m; 224°20'19" - 42,64m, indo até o vértice A62-P-8877, de coordenadas N=8.150.206,764m e E=702.144,298m; 202°05'47" - 79,32m, indo até o vértice A62-V-0012, de coordenadas N=8.150.133,274m e E=702.114,462m; 248°42'02" - 18,08m, indo até o vértice A62-V-0013, de coordenadas N=8.150.126,707m e E=702.097,618m; 211°49'42" - 55,97m, indo até o vértice A62-V-0014, de coordenadas N=8.150.079,155m e E=702.068,102m; 168°34'41" - 19,94m, indo até o vértice A62-V-0015, de coordenadas N=8.150.059,609m e E=702.072,051m; 253°26'16" - 18,32m, indo até o vértice A62-V-0016, de coordenadas N=8.150.054,387m e E=702.054,492m; 203°58'33" - 47,57m, indo até o vértice A62-V-0017, de coordenadas N=8.150.010,917m e E=702.035,160m; deste, segue confrontando com o Jardim Flamboyant e Residencial Prado - Cidade de Senador Canedo, com os seguintes azimutes e distâncias: 083°12'39" - 15,53m, indo até o vértice A62-M-2161, de coordenadas N=8.150.012,753m e E=702.050,582m; 082°56'08" - 1.083,96m, indo até o vértice A62-M-2162, de coordenadas N=8.150.146,066m e E=703.126,316m; 155°43'19" - 552,18m, indo até o vértice A62-M-2163, de coordenadas N=8.149.642,717m e E=703.353,356m; deste, segue confrontando com o Setor Parque Industrial de Senador Canedo, com o azimute de 154°34'02" e distância de 279,35m, indo até o vértice A62-M-2164, de coordenadas N=8.149.390,438m e E=703.473,324m; deste, segue confrontando com a Fazenda Pousada do Planalto, de Pedro Miranda de Oliveira, com os seguintes azimutes e distâncias: 155°53'19" - 145,71m, indo até o vértice A62-M-2165, de coordenadas N=8.149.257,437m e E=703.532,850m; 279°48'00" - 534,68m, indo até o vértice A62-M-2166, de coordenadas N=8.149.348,445m e E=703.005,968m; 296°42'43" - 411,78m, indo até o vértice A62-M-2167, de coordenadas N=8.149.533,543m e E=702.638,134m; 283°16'58" - 254,81m, indo até o vértice A62-M-2168, de coordenadas N=8.149.592,087m e E=702.390,143m; 301°55'58" - 119,05m, indo até o vértice A62-M-2169, de coordenadas N=8.149.655,053m e E=702.289,113m; 205°20'02" - 478,27m, indo até o vértice A62-M-2170, de coordenadas N=8.149.222,782m e E=702.084,466m; 114°33'26" - 273,06m, indo até o vértice A62-M-2171, de coordenadas N=8.149.109,299m e E=702.332,823m; 106°06'18" - 71,33m, indo até o vértice

Ruivo

*[Handwritten signatures]*

*[Handwritten mark]*



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DE GOIÁS  
COMARCA DE SENADOR CANEDO

Serventia de Registro de Imóveis, Pessoas Jurídicas, Documentos e Protestos e Tabelionatos de Notas.

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS,  
PESSOAS JURÍDICAS, TÍTULOS, DOCUMENTOS E  
PROTESTOS E TABELIONATO DE NOTAS  
Orozimbo Machado de Melo  
Registrador e Notário  
Raimundo Sabóia Vaz  
Suboficial e Escrevente  
SENADOR CANEDO - GO



Orozimbo Machado de Melo  
OFICIAL E TABELIÃO

Raimundo Sabóia Vaz  
SUBOFICIAL E ESCRIVENTE

Bel. Izete Machado de Melo Ruivo  
SUBOFICIALA E ESCRIVENTE

Bel. Michelle Melo Ruivo  
SUBOFICIALA E ESCRIVENTE

Av. Dom Emanuel, Quadra 28, Lote 08 -Centro - CEP: 75.250-000 - Fone: (0\*\*62) 3512-1483 - Senador Canedo - Goiás

**CERTIDÃO**

N=8.150.078,478m e E=701.735,126m; 010°24'08" - 63,33m, indo até o vértice A62-O-0067, de coordenadas N=8.150.140,768m e E=701.746,561m; 006°16'47" - 52,52m, indo até o vértice A62-O-0066, de coordenadas N=8.150.192,976m e E=701.752,306m; 001°03'15" - 63,70m, indo até o vértice A62-O-0065, de coordenadas N=8.150.256,663m e E=701.753,478m; 356°53'12" - 304,20m, indo até o vértice A62-O-0064, de coordenadas N=8.150.560,418m e E=701.736,957m; 348°43'53" - 135,31m, indo até o vértice A62-O-0063, de coordenadas N=8.150.693,120m e E=701.710,516m; 334°08'02" - 94,33m, indo até o A62-M-2207; Ponto inicial da descrição desse perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, de acordo com o Posicionamento Preciso por Ponto, sendo que as coordenadas do perímetro encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 51 WGr, Tendo como datum o SIRGAS 2000. Ficam mantidas as servidões existentes inclusive com todo o arame existente e espichado nas terras. **RESERVA LEGAL: uma área não inferior a 20% desta gleba, está gravada como reserva legal, tendo em vista o que determina o § 2º do artigo 16 da Lei 4.771/65 (Código Florestal) e o artigo 20 da Lei Estadual nº 12.596/95 (Lei Florestal do Estado de Goiás). Ficando gravada como de utilização limitada não podendo dela ser feito qualquer tipo de exploração sem autorização do IBAMA, conforme consta da averbação 01 feita à margem da matrícula 1.805 deste Cartório.** Cadastrada em área maior no INCRA sob nº 930.202.013.765-6 - Área Total 792,1317 hectares - MOD. RURAL (HA): 14,4873 - Nº MOD. RURAIS: 42,46 - MOD. FISCAL (HA): 7,0000 - Nº MOD. FISCAIS: 113,1616 - F.MIN.PARC. (HA): 2,0000. Cadastrada na Secretária da Receita Federal - **Número do Imóvel na Receita Federal - NIRF: 1.653.773-4** - Nome do Imóvel: FAZENDA VÁRGEM BONITA - Município: SENADOR CANEDO-GO - Área total (em hectares) 885,0. **PROPRIETÁRIA: - EMPRESA DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA, EXTENSÃO RURAL E PESQUISA AGROPECUÁRIA DO ESTADO DE GOIÁS - EMATER-GOIÁS**, empresa pública, com endereço na Avenida República do Líbano, 1945, 4º andar, Setor Oeste, Goiânia-GO, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.208.155/0001-43. **TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula 22.031**, e averbação AV-01-desdobro, do livro 2, desta Serventia. GEORREFERENCIAMENTO: Planta e memorial descritivo elaborados pelo técnico em agrimensura Cesar Correa Tavares, Código A62 - CREA 677/TD-GO, com anotação A.R.T. nº 1895 2011 190073 10; e, acompanhado de Certificação emitida pelo INCRA, em 24 de abril de 2012, assinada por Cesário Nonato de Oliveira Neto, Membro do Comitê Responsável pela Análise Técnica e o Sr. Adalberto Afonso Macêdo, Presidente do Comitê Regional de Certificação. O referido é verdade e dou fé. Senador Canedo, 02 de Outubro de 2012. **Suboficiala**

O referido é verdade e dou fé.

Senador Canedo, 17 de dezembro de 2012.

Raimundo Sabóia Vaz  
Suboficial e Escrevente

Certidão : R\$ 29,60  
Tx. Judiciária : R\$ 9,35  
Total : R\$ 38,95



P/robo



## MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel : FAZENDA VARGEM BONITA – GLEBA 01  
Proprietário : EMPRESA DE ASSISTENCIA TÉCNICA, EXTENSÃO RURAL E PESQUISA AGROPECUÁRIA DO ESTADO DE GOIÁS- EMATER - GO  
Município / UF : SENADOR CANEDO/GO  
Área (ha) : 2,8210

### DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição desse perímetro no vértice A62-M-2185, de coordenadas N=8.148.381,218m e E=700.155,162m cravado a margem direita da GO-536 no sentido Goiânia a Senador Canedo e na confrontação da Fazenda Vargem Bonita Parte de propriedade de Manoel Lira; deste, segue confrontando com o ultimo citado com azimute de 202°48'02" e distância de 225,78m, indo até vértice A62-M-2186; deste, segue confrontando com a Fazenda Vargem Bonita – parte, denominado de Estância Vargem Bonita, com os seguintes azimutes e distância: 265°40'05" - 251,83m; 325°29'23" – 14,28m, passando pelo vértice A62-M-2187 indo até o vértice A62-M-2188, cravado na margem direita do limite da faixa de domínio da GO-536, no sentido Goiânia a Senador Canedo; deste, segue pela referida faixa de domínio, com o azimute de 58°8'54" e distância de 408,15m, indo até o vértice A62-M-2185; Ponto inicial da descrição desse perímetro.

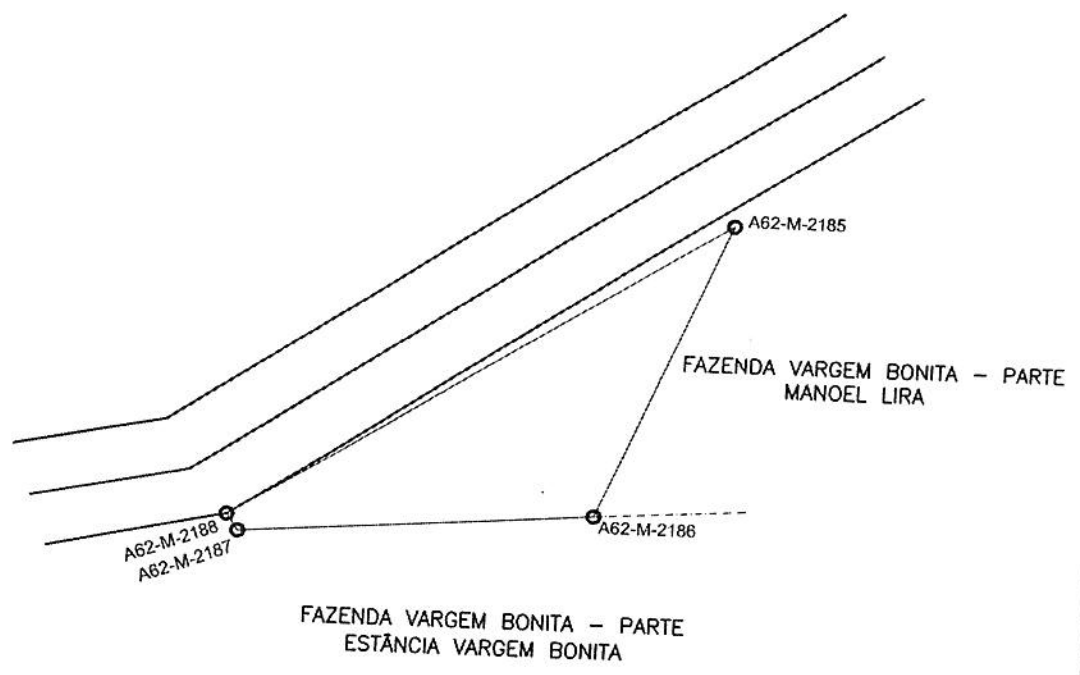
Goiânia (GO), 19 de março de 2013.

RT:

Alberto do Nascimento  
Técnico em Agrimensura  
CREA 958/TD-GO

*Roberto*

*Handwritten initials and marks*



**QUADRO DE ÁREA  
COORDENADAS  
AZIMUTES E DISTÂNCIAS**

VÉRTICES		AZIMUTE	DISTÂNCIA EM METROS	COORDENADAS	
DE	PARA			E (UTM)	N (UTM)
A62-M-2185	A62-M-2186	202°48'02"	225,78m	700.155,162	8.148.381,218
A62-M-2186	A62-M-2187	265°40'05"	251,83m	700.067,668	8.148.173,083
A62-M-2187	A62-M-2188	325°29'23"	14,28m	699.816,560	8.148.154,061
A62-M-2188	A62-M-2185	58°8'54"	408,15m	699.808,471	8.148.185,826

IMÓVEL:  
**FAZENDA VARGEM BONITA - GLEBA 01**  
FAZENDA VARGEM BONITA

PROPRIETÁRIO:  
EMPRESA DE ASSISTENCIA TECNICA, EXTENSÃO RURAL E  
PESQUISA AGROPECUÁRIA DO ESTADO DE GOIÁS - EMATER-GO

MUNICÍPIO:  
SENADOR CANEDO

ESTADO:  
GO

ÁREA:  
2,8210 ha

DATA:  
19/03/2013

RESP. TÉCNICO:  
*Alberto do Nascimento*  
**ALBERTO DO NASCIMENTO**  
TÉCNICO EM AGRIMENSURA  
CREA: 958/TD-GO

ESCALA:  
1/5.000

ARQUIVO:  
arquivo.dwg

DESENHO:  
JOSÉ CÉSAR

*Robo*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

# MEMORIAL DESCRITIVO



Imóvel : FAZENDA VARGEM BONITA GLEBA 02  
Município : SENADOR CANEDO  
Comarca : SENADOR CANEDO  
Proprietário : EMPRESA DE ASSISTENCIA TECNICA, EXTENSÃO RURAL E PESQUISA AGROPECUÁRIA DO ESTADO DE GOIÁS - EMATER- GOIÁS

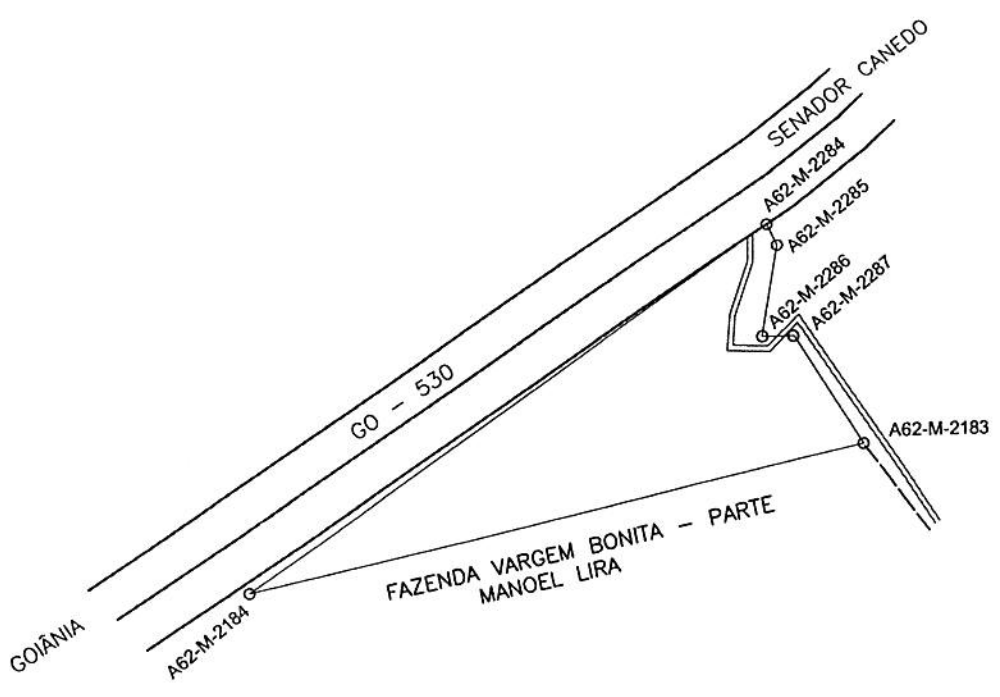
**ÁREA TOTAL: 6,4609 ha**

## LIMITES E CONFRONTAÇÕES

"Inicia-se no vértice A62-M-2284 de coordenadas Datum Horizontal Sirgas 2000 origem UTM. e Meridiano 51° de: (N=8.148.815,303; E=700.791,554), cravado na margem direita da faixa de domínio da GO – 536 no sentido Goiânia a Senador Canedo, e na confrontação do Gleba 03 da Fazenda Vargem Bonita de propriedade da Empresa de Assistência Técnica, Extensão Rural e Pesquisa Agropecuária do Estado de Goiás – Emater-GO; deste, segue confrontando com o último citado com os seguintes azimutes e distância: 155°21'19" - 22,91m; 189°23'23" – 7,75m; 90°35'35" – 29,32m; 147°29'26" – 123,01m, passando pelos vértices A62-M-2285; A62-M-2286; A62-M-2287, indo até vértice A62-M-2183; deste, segue confrontando com a Fazenda Vargem Bonita – Parte, de propriedade de Manoel Lira, com azimute de 257°41'25" e distância de 601,16m, indo até o vértice A62-M-2184, cravado na margem direita da faixa de domínio da GO – 536 no sentido Goiânia a Senador Canedo; deste segue confrontando com a referida faixa de domínio com azimute de 55°39'27" distâncias de 601,90m, indo até o vértice A62-M-2284, vértice inicial da descrição deste perímetro."

Senador Canedo, 19 de março de 2013.

ALBERTO DO NASCIMENTO  
TÉCNICO EM AGRIMENSURA  
CREA 958/TD - GO



**QUADRO DE ÁREA  
COORDENADAS  
AZIMUTES E DISTÂNCIAS**

VÉRTICES		AZIMUTE	DISTÂNCIA EM METROS	COORDENADAS	
DE	PARA			E (UTM)	N (UTM)
A62-M-2284	A62-M-2285	155°21'19"	22,91m	700.791,554	8.148.815,303
A62-M-2285	A62-M-2286	189°23'23"	87,75m	700.801,106	8.148.794,481
A62-M-2286	A62-M-2287	90°35'35"	29,32m	700.786,789	8.148.707,905
A62-M-2287	A62-M-2183	147°29'26"	123,01m	700.816,105	8.148.707,602
A62-M-2183	A62-M-2184	257°41'25"	601,16m	700.882,214	8.148.603,870
A62-M-2184	A62-M-2284	55°39'27"	601,90m	700.294,879	8.148.475,707

IMÓVEL: **FAZENDA VARGEM BONITA - GLEBA 02**  
FAZENDA VARGEM BONITA

PROPRIETÁRIO: EMPRESA DE ASSISTENCIA TECNICA, EXTENSÃO RURAL E PESQUISA AGROPECUÁRIA DO ESTADO DE GOIÁS - EMATER-GO

MUNICÍPIO: SENADOR CANEDO

ESTADO: GO

ÁREA: 6,4609 ha

DATA: 19/03/2013

RESP. TÉCNICO: *Alberto do Nascimento*  
ALBERTO DO NASCIMENTO  
TÉCNICO EM AGRIMENSURA  
CREA: 958/TD-GO

ESCALA: 1/7.000

ARQUIVO: arquivo.dwg

DESENHO: JOSÉ CÉSAR

*D. 010*

*[Handwritten signatures and marks]*



# MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel : FAZENDA VARGEM BONITA GLEBA 03  
Município : SENADOR CANEDO  
Comarca : SENADOR CANEDO  
Proprietário : EMPRESA DE ASSISTENCIA TECNICA, EXTENSÃO RURAL E PESQUISA AGROPECUÁRIA DO ESTADO DE GOIÁS - EMATER- GOIÁS

ÁREA TOTAL: 22,9757 ha

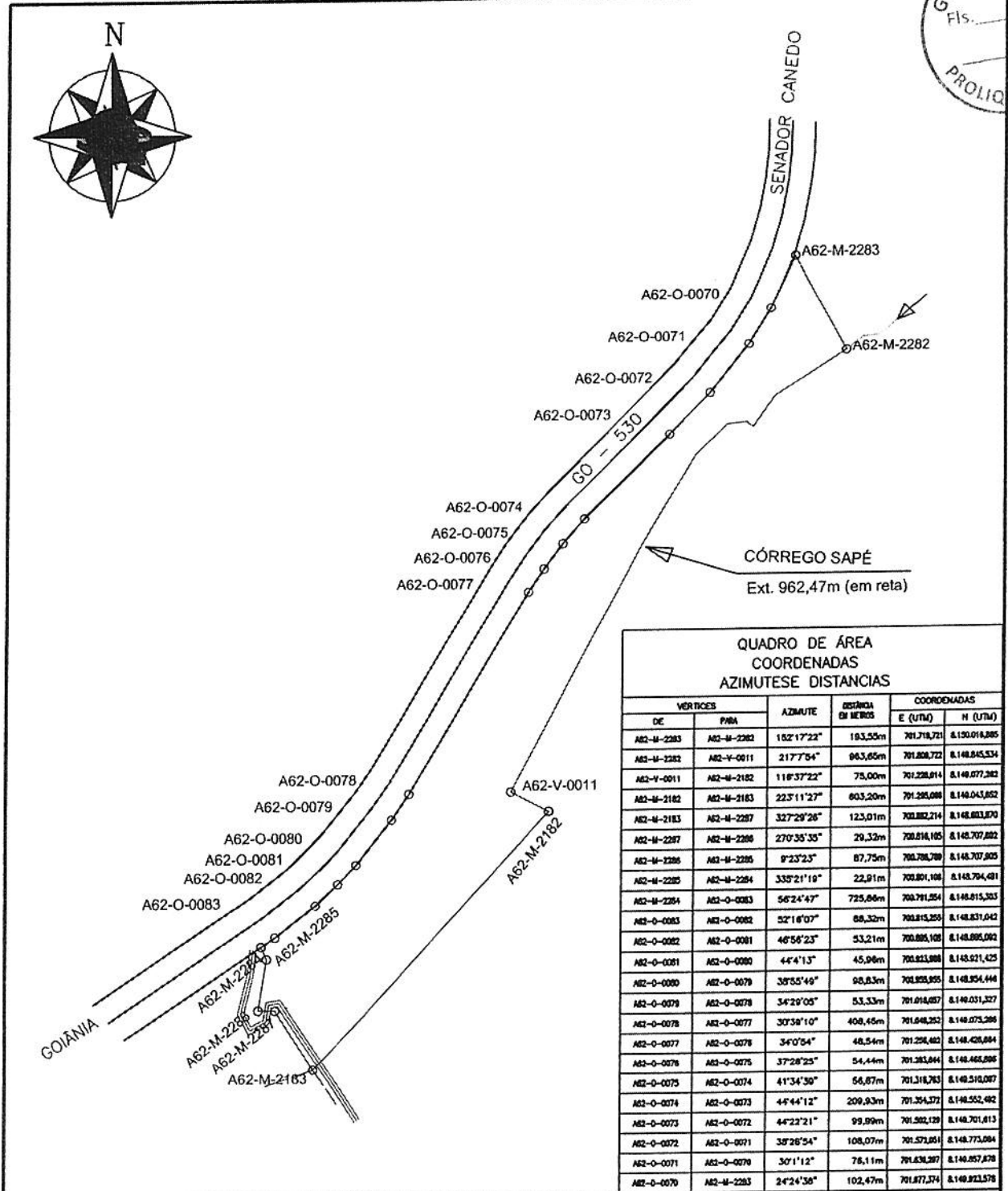
## LIMITES E CONFRONTAÇÕES

"Inicia-se no vértice A62-M-2283 de coordenadas Datum Horizontal Sirgas 2000 origem UTM. e Meridiano 51° de: (N=8.150.016,885; E=701.719,721), cravado na margem direita da faixa de domínio da GO – 536 no sentido Goiânia a Senador Canedo, e na confrontação do Lote 5 da Fazenda Vargem Bonita de propriedade da Empresa de Assistência Técnica, Extensão Rural e Pesquisa Agropecuária do Estado de Goiás – Emater-GO; deste, segue confrontando com o último citado com o azimute de 152°17'22" e distância de 193,55m, indo até vértice A62-M-2282; deste, segue a jusante pelo Córrego Sapé numa extensão de 963,65m (em reta), até vértice A62-V-0018; deste, segue com azimute de 217°07'54" e distância de 75,00m, até o vértice A62-M-2182, cravado na margem esquerda da represa na confrontação da Gleba A-4 de propriedade de José C. Neto Matrícula n.º 6.574; deste, segue cruzando a represa com o azimute de 223°11'27" e distância de 603,20m, até o vértice A62-M-2183, cravado na crista da represa na confrontação da Fazenda Vargem Bonita – Parte, de propriedade de Manoel Lira e da Gleba 02 da Fazenda Vargem Bonita de propriedade da Empresa de Assistência Técnica, Extensão Rural e Pesquisa agropecuária do Estado de Goiás – Emater-GO; deste segue confrontando com o ultimo citado com os seguintes azimute e distâncias: 327°29'26" - 123,01m; 270°35'35" - 29,32m; 09°23'23" - 87,75m; 335°21'19" - 22,91m, passando pelos vértices A62-M-2287; A62-M-2286; A62-M-2285, indo até o vértice A62-M-2284, cravado na margem direita da faixa de domínio da GO – 536 no sentido Goiânia a Senador Canedo; deste segue confrontando com a referida faixa de domínio com os seguintes azimutes e distâncias: 56°00'12" - 82,53m; 52°16'07" - 88,32m; 46°56'23" - 53,21m; 44°04'13" - 45,96m; 38°55'49" - 98,83m; 34°29'05" - 53,33m; 30°39'10" - 408,45m; 34°00'54" - 48,54m; 37°28'25" - 54,44m; 41°34'39" - 56,67m; 44°44'12" - 209,93m; 44°22'21" - 99,99m; 38°28'54" - 108,07m; 30°01'12" - 76,11m; 24°24'38" - 102,47m, passando pelos vértices A62-O-0083; A62-O-0082; A62-O-0081; A62-O-0080; A62-O-0079; A62-O-0078; A62-O-0077; A62-O-0076; A62-O-0075; A62-O-0074; A62-O-0073; A62-O-0072; A62-O-0071; A62-O-0070, indo até o vértice A62-M-2283, vértice inicial da descrição deste perímetro."

Senador Canedo, 19 de março de 2013.

ALBERTO DO NASCIMENTO  
TÉCNICO EM AGRIMENSURA  
CREA 958/TD - GO





**QUADRO DE ÁREA  
COORDENADAS  
AZIMUTESE DISTANCIAS**

VERTICES		AZIMUTE	DISTANCIA DE METROS	COORDENADAS	
DE	PARA			E (UTM)	N (UTM)
A62-M-2283	A62-M-2282	182°17'22"	193,50m	701.719,721	8.148.018,885
A62-M-2282	A62-M-0011	217°7'54"	863,65m	701.808,722	8.148.845,534
A62-M-0011	A62-M-2182	116°37'22"	73,00m	701.228,614	8.148.877,282
A62-M-2182	A62-M-2183	223°11'27"	603,20m	701.228,688	8.148.043,852
A62-M-2183	A62-M-2287	327°29'26"	123,01m	702.882,214	8.148.883,870
A62-M-2287	A62-M-2286	270°35'35"	29,32m	700.818,185	8.148.707,882
A62-M-2286	A62-M-2285	8°23'23"	87,73m	700.788,789	8.148.707,805
A62-M-2285	A62-M-2284	335°21'19"	22,91m	700.801,188	8.148.704,481
A62-M-2284	A62-M-0083	56°24'47"	725,86m	700.791,254	8.148.815,383
A62-M-0083	A62-M-0082	52°16'07"	88,32m	700.815,259	8.148.831,642
A62-M-0082	A62-M-0081	46°56'23"	53,21m	700.895,188	8.148.886,082
A62-M-0081	A62-M-0080	44°41'13"	45,06m	700.823,888	8.148.821,425
A62-M-0080	A62-M-0079	38°55'49"	98,83m	700.958,955	8.148.854,448
A62-M-0079	A62-M-0078	34°29'05"	53,33m	701.016,657	8.148.831,327
A62-M-0078	A62-M-0077	30°38'10"	408,46m	701.048,252	8.148.875,286
A62-M-0077	A62-M-0076	34°0'54"	48,54m	701.258,482	8.148.428,884
A62-M-0076	A62-M-0075	37°28'25"	54,44m	701.283,844	8.148.468,886
A62-M-0075	A62-M-0074	41°34'30"	56,87m	701.318,783	8.148.518,087
A62-M-0074	A62-M-0073	44°44'12"	209,93m	701.354,372	8.148.552,482
A62-M-0073	A62-M-0072	44°22'21"	99,99m	701.582,128	8.148.701,813
A62-M-0072	A62-M-0071	38°28'54"	108,07m	701.573,851	8.148.773,084
A62-M-0071	A62-M-0070	30°11'12"	78,11m	701.638,287	8.148.857,878
A62-M-0070	A62-M-2283	24°24'36"	102,47m	701.877,374	8.148.823,578

IMÓVEL: **FAZENDA VARGEM BONITA - GLEBA 03**  
FAZENDA VARGEM BONITA

PROPRIETÁRIO:  
EMPRESA DE ASSISTENCIA TECNICA, EXTENSÃO RURAL E  
PESQUISA AGROPECUÁRIA DO ESTADO DE GOIÁS - EMATER-GO

MUNICÍPIO:  
SENADOR CANEDO

ESTADO:  
GO

ÁREA:  
22,6959 ha

DATA:  
19/03/2013

RESP. TÉCNICO:  
*Alberto do Nascimento*  
ALBERTO DO NASCIMENTO  
TÉCNICO EM AGRIMENSURA  
CREA: 958/TD-GO

ESCALA:  
1/10.000

ARQUIVO:  
arquivo.dwg

DESENHO:  
JOSE CÉSAR

*Prova*

*Handwritten signatures and initials*



# MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel : FAZENDA VARGEM BONITA GLEBA 06  
Município : SENADOR CANEDO  
Comarca : SENADOR CANEDO  
Proprietário : EMPRESA DE ASSISTENCIA TECNICA, EXTENSÃO RURAL E PESQUISA AGROPROPECUÁRIA DO ESTADO DE GOIÁS - EMATER- GOIÁS

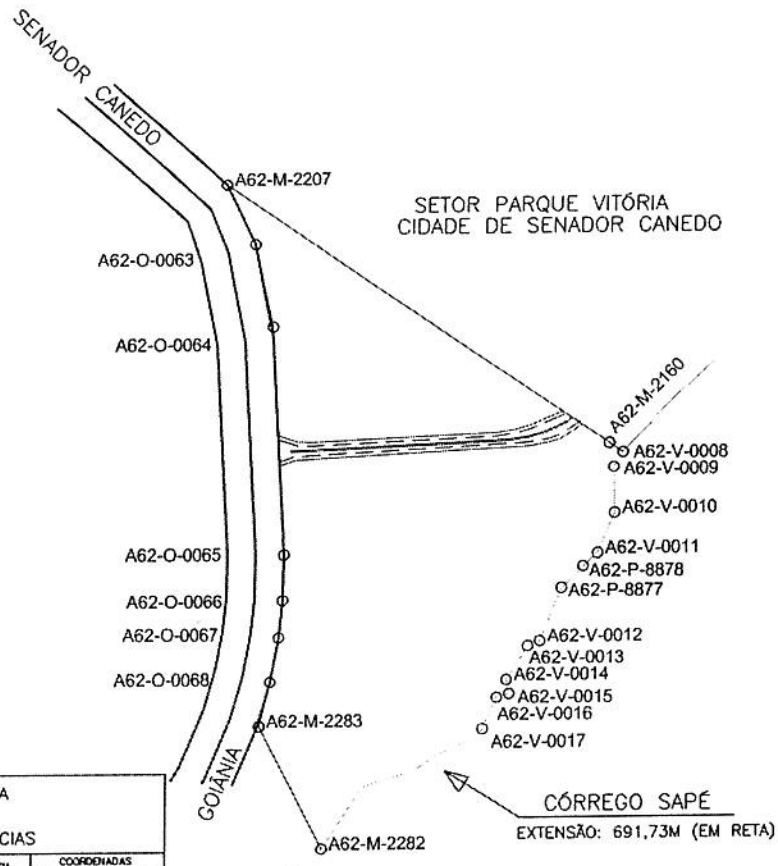
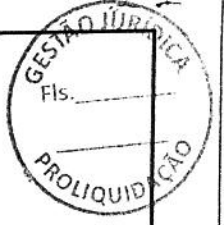
**ÁREA TOTAL: 26,2077 ha**

## LIMITES E CONFRONTAÇÕES

"Inicia-se no vértice A62-M-2207 de coordenadas Datum Horizontal Sirgas 2000 origem UTM. e Meridiano 51° de: (N=8.150.777,999; E=701.669,363), cravado na margem esquerda da faixa de domínio da GO – 536 com destino a Senador Canedo para Goiânia na confrontação do Loteamento Setor Parque Vitória da cidade de Senador Canedo; deste, se segue confrontando com o último citado com os seguintes azimutes e distâncias: 124°20'24" – 655,17m; 124°17'29" – 22,86m, passando pelo vértice A62-M-2160, indo até o vértice A62-V-0008; deste, segue a jusante pela margem direita do Córrego Sapé com os seguintes azimutes e distâncias: 212°10'28" – 24,32m; 178°39'03" – 64,39m; 203°00'28" – 60,25m; 228°26'19" – 26,93m; 225°03'36" – 41,80m; 201°58'40" – 80,30m; 248°42'02" – 18,08m; 211°49'42" – 55,97m; 168°34'41" – 19,94m; 253°26'16" – 18,32m; 203°58'33" – 47,57m, passando pelos vértices A62-V-0009; A62-V-0010; A62-V-0011; A62-P-8878; A62-P-8877; A62-V-0012; A62-V-0013; A62-V-0014; A62-V-0015; A62-V-0016, indo até o vértice A62-V-0017; deste, segue confrontando numa extensão de 279,60 (em reta), até o vértice A62-M-2282; deste, segue confrontando com o Lote 6 da Fazenda Vargem Bonita de propriedade da Empresa de Assistência Técnica, Extensão Rural e Pesquisa agropecuária do Estado de Goiás – Emater-GO com o azimute de 332°17'22" e distância de 193,55m, até o vértice A62-M-2283, cravado na margem direita da faixa de domínio da GO – 536 no sentido Goiânia a Senador Canedo; deste segue confrontando com a referida faixa de domínio com os seguintes azimutes e distâncias: 14°02'31" – 63,49m; 10°24'10" – 63,33m; 06°16'46" – 52,52m; 01°03'15" – 63,70m; 356°55'07" – 320,49m; 347°32'13" – 119,24m; 334°08'01" – 94,33m, passando pelo vértice A62-O-0068; A62-O-0067; A62-O-0066; A62-O-0065; A62-O-0064; A62-O-0063, indo até o vértice A62-M-2207, vértice inicial da descrição deste perímetro."

Senador Canedo, 19 de março de 2013.

ALBERTO DO NASCIMENTO  
TÉCNICO EM AGRIMENSURA  
CREA 958/TD - GO



QUADRO DE ÁREA  
COORDENADAS  
AZIMUTES E DISTÂNCIAS

VERTICES		AZIMUTE	DISTÂNCIA EM METROS	COORDENADAS	
DE	PARA			E (UTM)	N (UTM)
A62-M-2207	A62-M-2180	124°20'24"	655,17m	791.689,363	8.150.777,699
A62-M-2180	A62-V-0008	124°17'29"	22,86m	792.219,338	8.150.405,417
A62-V-0008	A62-V-0009	212°10'29"	24,32m	792.229,228	8.150.305,538
A62-V-0009	A62-V-0010	178°39'03"	64,29m	792.218,279	8.150.374,853
A62-V-0010	A62-V-0011	203°0'28"	80,25m	792.217,705	8.150.310,591
A62-V-0011	A62-P-8878	228°26'10"	26,93m	792.194,246	8.150.265,124
A62-P-8878	A62-P-8877	229°3'58"	41,80m	792.174,680	8.150.237,281
A62-P-8877	A62-V-0012	201°58'40"	80,30m	792.144,514	8.150.287,738
A62-V-0012	A62-V-0013	248°42'02"	16,05m	792.114,482	8.150.133,274
A62-V-0013	A62-V-0014	211°48'42"	55,97m	792.087,619	8.150.126,707
A62-V-0014	A62-V-0015	168°54'41"	19,04m	792.089,102	8.150.076,155
A62-V-0015	A62-V-0016	253°28'16"	18,52m	792.072,051	8.150.029,669
A62-V-0016	A62-V-0017	203°58'33"	47,57m	792.054,482	8.150.054,387
A62-V-0017	A62-M-2282	Extensão	279,52m	792.035,140	8.150.010,917

QUADRO DE ÁREA  
COORDENADAS  
AZIMUTES E DISTÂNCIAS

VERTICES		AZIMUTE	DISTÂNCIA EM METROS	COORDENADAS	
DE	PARA			E (UTM)	N (UTM)
A62-M-2282	A62-M-2283	332°17'22"	193,55m	791.889,722	8.149.848,534
A62-M-2283	A62-O-0063	142°31"	63,49m	791.718,211	8.150.014,880
A62-O-0063	A62-O-0064	102°4'10"	63,33m	791.735,138	8.150.078,478
A62-O-0064	A62-O-0065	8°18'48"	52,53m	791.748,851	8.150.142,790
A62-O-0065	A62-O-0066	1°3'15"	63,70m	791.759,358	8.150.182,879
A62-O-0066	A62-O-0067	350°55'07"	320,48m	791.783,478	8.150.226,893
A62-O-0067	A62-O-0068	347°32'13"	119,24m	791.738,251	8.150.576,889
A62-O-0068	A62-M-2207	334°8'01"	94,33m	791.718,518	8.150.683,120

IMÓVEL: **FAZENDA VARGEM BONITA GLEBA - 06**  
FAZENDA VARGEM BONITA

PROPRIETÁRIO:  
EMPRESA DE ASSISTENCIA TECNICA, EXTENSÃO RURAL E  
PESQUISA AGROPECUÁRIA DO ESTADO DE GOIÁS - EMATER-GO

MUNICÍPIO:  
SENADOR CANEDO

ESTADO:  
GO

ÁREA:  
26,2077 ha

DATA:  
19/03/2013

RESP. TÉCNICO:  
*Alberto do Nascimento*  
ALBERTO DO NASCIMENTO  
TÉCNICO EM AGRIMENSURA  
CREA: 958/TD-GO

ESCALA:  
1/10.000

ARQUIVO:  
arquivo.dwg

DESENHO:  
JOSÉ CÉSAR

*leono*

*Handwritten signatures and marks*

*Handwritten signature*