



ESTADO DE GOIÁS
PROMOTORIA DE LIQUIDAÇÃO – PROLIQUIDAÇÃO
GABINETE



PROCESSO Nº 201300005009904
Contrato de Locação nº 019/2015

PRIMEIRO (1º) TERMO ADITIVO DE ALTERAÇÃO DE CLÁUSULA QUE SE FAZ AO CONTRATO DE LOCAÇÃO, FIRMADO ENTRE A COMPANHIA DE ARMAZÉNS E SILOS DO ESTADO DE GOIÁS S/A – CASEGO EM LIQUIDAÇÃO, E A ASSOCIAÇÃO DE PRODUTORES DE MELANCIA E IRRIGANTES DE URUANA E REGIÃO E CELSO MORAES PRETO, NA FORMA ABAIXO.

LOCADORA: Companhia de Armazéns e Silos do Estado de Goiás S/A – CASEGO, em Liquidação, inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.556.240/0001-30, com sede administrativa na Rua 5, nº 833, Ed. Palácio de Prata, 8º andar, CEP.: 74115-060, Setor Oeste, nesta Capital, neste ato representada pelo Liquidante e Presidente da Promotoria de Liquidação – **PROLIQUIDAÇÃO, Dr. JAILTON PAULO NAVES**, brasileiro, advogado, inscrito na OAB/GO sob nº 6.464, portador do CPF nº 158.627.551-87 e CI nº 646.525, SSP/GO, residente e domiciliado nesta Capital, na Av. T-15, Qd. 152, Lts. 11/12, aptº 901, Setor Nova Suíça, Goiânia, Goiás, nomeado pelo Decreto Governamental de 26.01.2011, publicado no Suplemento do DOEGO de 28.01.2011, página 4, ratificado pelo inciso I e Anexo I do Decreto Governamental de 02.01.2015, publicado no DOEGO de 02.01.2015, página 2 – Suplemento, doravante denominada simplesmente **LOCADORA**.

LOCATÁRIOS: Associação de Produtores de Melancia e

Jérry Marçal Amaral Freijás
OAB/GO-40.036

Márcio Celso Curado Junior

Rua 5, nº 833, 8º Andar, Ed. Palácio de Prata, Setor Oeste, CEP 74.115-060 - Goiânia-GO



ESTADO DE GOIÁS
PROMOTORIA DE LIQUIDAÇÃO – PROLIQUIDAÇÃO
GABINETE



Irrigantes de Uruana e Região, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 07.129.978/0001-05, neste ato legalmente representada pelo seu Presidente, Sr. **MÁRCIO VELASCO CURADO JÚNIOR**, brasileiro, casado, produtor rural, inscrito no CPF sob nº 712.780.281-53, carteira de identidade nº 3746083, residente e domiciliado na Av. José Bonifácio, s/nº, Centro, Uruana, Goiás, e **Celso Moraes Preto**, brasileiro, agropecuarista, inscrito no CPF sob nº 210.860.011-68, CI nº 836.962, 2ª via, SSP/GO, residente e domiciliado na Rua C-80, Quadra 176, Lote 02, Residencial Guanambi, apartamento 201, Setor Sudoeste, Goiânia, Goiás, doravante denominados simplesmente **LOCATÁRIOS**, CELEBRAM O PRESENTE Termo Aditivo Contratual de acordo com as condições e cláusulas a seguir.

CLÁUSULA PRIMEIRA

Fica alterado a Cláusula Primeira (Do Objeto) do Contrato de Locação de Bem Imóvel, mais precisamente o nome do logradouro do imóvel em apreço, passando a ser GO-154, Km 188, Qd. 69, Lt. 00, Bairro JK – Uruana – GO, CEP.: 76335-000, com todas as benfeitorias, tudo conforme Averbação AV-2-2167, do Livro 02, fls. 001, do Cartório de Registro Geral de Imóveis, com área total de três hectares (3,00 ha), com capacidade para armazenamento de 3.000 t de grãos, seus móveis e equipamentos, para uso exclusivo dos **LOCATÁRIOS**, onde desempenharão suas atividades industriais, comerciais e administrativas, não podendo ser desvirtuada sua finalidade, sob pena de rescisão do presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA

Restam ratificadas as demais cláusulas, condições e termos do contrato originário, desde que não contrariem o que ficou convencionado no presente Termo Aditivo.

E assim por estarem firmes e contratadas, assinam as partes, por seus representantes legais, este instrumento em 03 (três) vias de igual

Jéry Marcy Amador Freitas
Rua 5, nº 833, 8º Andar, Ed. Palácio de Prata, Setor Oeste, CEP 74.115-060 - Goiânia-GO
OAB/GO 10.036

Márcio Velasco Curado Júnior



ESTADO DE GOIÁS
PROMOTORIA DE LIQUIDAÇÃO – PROLIQUIDAÇÃO
GABINETE



teor e forma, para um só efeito, juntamente com as testemunhas abaixo identificadas.

Goiânia, 06 de setembro de 2016.

Companhia de Armazéns e Silos do Estado de Goiás S/A – CASEGO em
liquidação
Jailton Paulo Naves
Presidente da Promotoria de Liquidação – PROLIQUIDAÇÃO
Liquidante / LOCADORA

Associação de Produtores de Melancia e Irrigantes de Uruana e Região
LOCATÁRIO
Márcio Velasco Curado Júnior

Celso Moraes Preto
LOCATÁRIO

TESTEMUNHAS

1ª - *Vânia Soares Gonçalves*
CPF n.º 821.715.645-72

2ª - *Sérgio Guimarães*
CPF n.º 960253871-68

Jêny Mary Amaral Freitas
OAB/GO 10.036