

Secretaria de
Estado da
Administração



ESTADO DE GOIÁS
SECRETARIA DE ESTADO DA ADMINISTRAÇÃO

Declaração de Dispensa de Licitação N° 02 / 2020

Processo n°: 202000005000220

Objeto: Contrato de locação do imóvel localizado na Avenida Anhanguera, nº 2727, Setor Leste Universitário, Goiânia - GO, registrado sob a matrícula nº 41939, visando à continuidade da Unidade do Vapt Vupt, naquela localidade.

Prazo: 60 (sessenta) meses

Valor contratado: R\$ 666.735,60 (seiscentos e sessenta e seis mil setecentos e trinta e cinco reais e sessenta centavos)

Considerando a instrução do processo acima em epígrafe, em especial o Termo de Referência (evento SEI! 000010868164) de responsabilidade exclusiva da Gerência de Implantação e Manutenção e ainda:

Considerando que os autos foram instruídos com a Solicitação de Bens e Serviços (evento SEI! 000010868152), Termo de Referência (evento SEI! 000010868164) Caderno de Encargos (evento SEI! 000010869623); Memorial Descritivo (evento SEI! 000010869686), Laudo de Avaliação 278/2019, da Gerência de Vistoria e Avaliação de Imóveis (evento SEI! 000010869701), Anexo - Relatório Fotográfico (evento SEI! 000010869770), Anexo – ART (evento SEI! 000010869770), Ofício SEAD referente Proposta Comercial (evento SEI 000010869757), Proposta Comercial (evento SEI! 000010869820), Portaria da Comissão de Licitação (evento SEI! 000011292878), Documentos habilitação (evento SEI! 000010993084, 000010993320, 000010993425, 000011267947, 000011268029, 000011268205, 000011296346, 000011296404, 000011303019, 000011380495, 000011380544), Certidão de Matrícula do Imóvel (evento SEI! 000011380558), Portaria da Comissão de Licitação (evento SEI! 000011292878), Declaração de Adequação Orçamentária e Financeira (evento SEI! 000011712900), Programação de Desembolso Financeiro com status “Liberada” (evento SEI! 000011712950), Tela de cadastro e deferimento do sistema Comprasnet (evento SEI! 000011722450); Minuta de contrato (evento SEI! 000011822308)

Considerando que a presente despesa foi autorizada pelo Ordenador de Despesa desta Pasta (evento SEI! 000011712900);

Considerando que a contratação em tela amolda-se à hipótese de dispensa de licitação, prevista no inciso X, do Artigo 24, da Lei Federal nº 8.666/1993, devido ao Estado de Goiás não possuir prédios próprios e adequados suficientes para atender à necessidade de instalação, tendo sido a escolha do imóvel em razão de este possuir as características necessárias para o funcionamento da unidade em tela, quais sejam: localização, dimensão, edificação e destinação, conforme Despacho nº 69/2020 – GEPIM (evento SEI! 000010946894);

Considerando, finalmente, o Parecer ADSET nº 55 / 2020, da Procuradoria Setorial (evento SEI! 000011764795), favorável à contratação em tela, bem como a justificativa da contratação contida no Item 2 do Termo de Referência (evento SEI! 000010868164);

Declaramos a **DISPENSA DE LICITAÇÃO** para a contratação com a empresa FERREIRA & SILVÉRIO LOCAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO LTDA, CNPJ: 26.979.629/0001-19, representada pela sócia administradora ROBERTA CAROLINNI BARROS FERREIRA, CPF: 002.619.721-97, com base no inciso X, do Artigo 24, da Lei Federal nº 8.666/1993:

“Art. 24. É dispensável a licitação:

...

X - para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípua da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia;”

Oportunamente, evidenciamos que a eficácia deste ato está condicionada ao atendimento integral das orientações contidas no Parecer ADSET nº 55/ 2020 - ADSET(evento SEI! 000011764795), bem como ***ressaltamos que não cabe a esta Comissão Permanente de Licitação a emissão de juízo acerca da oportunidade e conveniência em face à contratação pretendida, sendo esta de responsabilidade da unidade requisitante.***

Assim, em conformidade com o art. 26, caput, da Lei 8.666/93, encaminhem-se os autos à superior apreciação do Secretário de Estado de Administração, para ratificação e promover a sua publicação na imprensa oficial.

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DA SECRETARIA DE ESTADO DA ADMINISTRAÇÃO, em Goiânia, aos 03 dias do mês de março de 2020.

GERÊNCIA DE COMPRAS GOVERNAMENTAIS, em GOIANIA - GO, aos 03 dias do mês de março de 2020.



Documento assinado eletronicamente por **DORIVAL JULIANO DO PRADO, Membro da Comissão**, em 03/03/2020, às 16:41, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **JANAINE PARAGUASSU DE PAULA SIQUEIRA, Membro da Comissão**, em 03/03/2020, às 16:43, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **LEANDRO CORREA FERNANDES, Membro da Comissão**, em 03/03/2020, às 16:45, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **VINICIUS FERREIRA LIMA, Gerente**, em 04/03/2020, às 09:31, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.go.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=1 informando o código verificador **000011823102** e o código CRC **A203386B**.

GERÊNCIA DE COMPRAS GOVERNAMENTAIS
RUA 82 300 - Bairro CENTRO - CEP 74015-908 - GOIANIA - GO 0- PALÁCIO PEDRO
LUDOVICO TEIXEIRA, 7º ANDAR (62)3201-5795



Referência: Processo nº 202000005000220



SEI 000011823102